























Projet cofinancé par le Fonds Européen de Développement Régional



## Plans de financement des investissements subventionnés par les personnes publiques

Décret n° 2020-1129 du 14 septembre 2020 pris pour l'application de l'article L 111-11 du code général des collectivités territoriales

| Désignation de l'opération d'investissement   | Maître<br>d'ouvrage   |                              | Plan de financement |                 |              |              |                |                |                     |                              |                           |                                 |                          |  |
|---|-----------------------|------------------------------|---------------------|-----------------|--------------|--------------|----------------|----------------|---------------------|------------------------------|---------------------------|---------------------------------|--------------------------|--|
|   |                       | Montant HT de<br>l'opération | Autofinancement     |                 | ETAT         |              |                |                | DECION              |                              | PERPIGNAN<br>MEDITERRANEE | AGENCE NATIONALE                |                          |  |
|   | u ouvrage             | Торегаціон                   | ville de Perpignan  | EUROPE<br>FEDER | DSIL         | DRAC         | DPV            | ETAT           | REGION<br>OCCITANIE | CONSEIL DEPARTEMENTAL DES PO | COMMUNAUTE URBAINE        | DE RENOVATION<br>URBAINE (ANRU) | AUTRES PARTENAIRES       |  |
| Campus MAILLY II : Réabilitation de la bourse du travail<br>en bibliothèque universitaire                                 | Ville de<br>Perpignan | 2 333 528,47 €               | 0 € (1)             |                 |              |              | 1 737 528,45 € | 1 737 528,45 € | 596 000,00 €        |                              |                           |                                 |                          |  |
| CAMPUS MAILLY II continuité de l'aménagement de locaux de vie édudiante restauration aile gauche (espace de restauration) | Ville de<br>Perpignan | 700 000,00 €                 | 140 000,00 €        |                 | 560 000,00 € |              |                | 560 000,00 €   |                     |                              |                           |                                 |                          |  |
| Mise en accessibilité de la salle Arago à l'Hôtel de ville  | Ville de<br>Perpignan | 236 240,18 €                 | 59 240,18 €         |                 | 104 000,00 € |              |                | 104 000,00 €   | 50 000,00 €         | 23 000,00 €                  |                           |                                 |                          |  |
| Création d'un Centre d'Interprétation de l'Architecture<br>et du Patrimoine (CIAP) à la <b>Casa Xanxo</b>                 | Ville de<br>Perpignan | 2 779 854,27 €               | 952 203,27 €        |                 |              | 100 000,00 € | 500 000,00 €   | 600 000,00 €   | 516 700,00 €        | 194 251,00 €                 | 516 700,00 €              |                                 |                          |  |
| Modernisation des établissements d'accueil des jeunes enfants EAJE Pape Carpentier  | Ville de<br>Perpignan | 121 112,00 €                 | 26 112,00 €         |                 |              |              |                |                |                     |                              |                           |                                 | 95 000,00 €              |  |
| Création d'une <b>voie verte le long de la Basse</b> section 1<br>Panchot /Torreilles                                     | Ville de<br>Perpignan | 328 942,60 €                 | 95 242,60 €         |                 | 100 000,00 € |              |                | 100 000,00 €   |                     | 133 700,00 €                 |                           |                                 |                          |  |
| Création d'une <b>voie verte le long de la basse</b> , de la<br>zone Saint Charles au cœur de Ville                       | Ville de<br>Perpignan | 2 346 233,88 €               | 1 591 574,88 €      |                 |              |              | 512 586,00 €   | 512 586,00 €   |                     | 150 000,00 €                 |                           | 92 073,00 €                     |                          |  |
| Aménagements cyclables provisoires sur plusieurs voiries de Perpignan   | Ville de<br>Perpignan | 247 483,33 €                 | 123 741,68 €        |                 |              |              |                |                |                     |                              |                           |                                 | 123 741,65 €             |  |
| Rénovation thermique et installation d'une chaufferie<br>bois au <b>groupe scolaire Anatole France</b>                    | Ville de<br>Perpignan | 346 400,00 €                 | 152 777,00 €        |                 | 103 920,00 € |              |                | 103 920,00 €   | 46 821,00 €         | 42 882,00 €                  |                           |                                 |                          |  |
| Création d'un escalier extérieur sur le groupe scolaire<br>Jean-Jacques Rousseau (QPV)                                    | Ville de<br>Perpignan | 161 329,72 €                 | 48 398,72 €         |                 | 112 931,00 € |              |                | 112 931,00 €   |                     |                              |                           |                                 |                          |  |
| Acquisition de 2 structures modulaires dans le cadre du dédoublement des classes (maternelle Roudayre)                    | Ville de<br>Perpignan | 114 900,00 €                 | 34 470,00 €         |                 | 80 430,00 €  |              |                | 80 430,00 €    |                     |                              |                           |                                 |                          |  |
| Transformation de l'Eglise des Grands Carmes en espace culturel à ciel ouvert   | Ville de<br>Perpignan | 737 010,00 €                 | 201 158,00 €        |                 |              |              | 298 093,00 €   | 298 093,00 €   |                     | 36 600,00 €                  | 201 159,00 €              |                                 |                          |  |
| Modernisation de l'éclairage Groupe scolaire Anatole<br>France  | Ville de<br>Perpignan | 113 498,00 €                 | 22 700,00 €         |                 | 90 798,00 €  |              |                | 90 798,00 €    |                     |                              |                           |                                 |                          |  |
| Création d'un centre de mémoire au <b>couvent des</b><br><b>Clarisses</b>   | Ville de<br>Perpignan | 3 318 907,00 €               | 1 084 335,00 €      |                 |              | 810 572,00 € |                | 810 572,00 €   |                     |                              | 1 424 000,00 €            |                                 |                          |  |
| Quartiers fertiles  | Ville de<br>Perpignan | 551 000,00 €                 | 448 601,25 €        |                 |              |              |                | 275 000,00 €   |                     |                              |                           |                                 | 102 398,75 €             |  |
| Accueil de loisirs Jean Jaurès  | Ville de<br>Perpignan | 84 000,00 €                  | 25 375,00 €         |                 |              |              |                |                |                     |                              | 25 375,00 €               |                                 | 33 250,00 €              |  |
| Maitrise d'œuvre urbaine et sociale (MOUS) Nouveau logis  | Ville de<br>Perpignan | 112 410,00 €                 | 71 205,00 €         |                 |              |              |                |                |                     |                              | 41 205,00 €               |                                 |                          |  |
| Théâtre Municipal : création d'un monte PMR (étudiants, spectateurs)  | Ville de<br>Perpignan | 194 217,00 €                 | 38 856,00 €         |                 | 116 506,00 € |              |                | 116 506,00 €   |                     |                              | 38 855,00 €               |                                 |                          |  |
| Divers travaux d'aménagement dans les établissements scolaires  | Ville de<br>Perpignan | 585 318,00 €                 | 299 175,06 €        |                 |              |              |                |                |                     |                              | 286 142,94 €              |                                 |                          |  |
| Travaux d'aménagement des espaces exterieurs du Relais Petite Enfance Sud   | Ville de<br>Perpignan | 23 000,00 €                  | 16 100,00 €         |                 |              |              |                |                |                     |                              |                           |                                 | 6 900,00 €               |  |
| Travaux d'accessibilité du <b>Musée Rigaud</b>  | Ville de<br>Perpignan | 20 977,00 €                  | 6 719,00 €          |                 |              |              |                |                | 7 540,00 €          |                              | 6 718,00 €                |                                 | Financiers le 08/03/2024 |  |

























Projet cofinancé par le Fonds Européen de Développement Régional



## Plans de financement des investissements subventionnés par les personnes publiques

Décret n° 2020-1129 du 14 septembre 2020 pris pour l'application de l'article L 111-11 du code général des collectivités territoriales

| Désignation de l'opération d'investissement   |                       |                              | Plan de financement                |                 |              |              |              |              |                     |                                 |   |   |                    |  |  |
|---|-----------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------------|---------------------------------|---|---|--------------------|--|--|
|   | Maître<br>d'ouvrage   | Montant HT de<br>l'opération | Autofinancement ville de Perpignan | EUROPE<br>FEDER | DSIL         | ETAT<br>DRAC | DPV          | ETAT         | REGION<br>OCCITANIE | CONSEIL DEPARTEMENTAL<br>DES PO | PERPIGNAN<br>MEDITERRANEE<br>COMMUNAUTE URBAINE | AGENCE NATIONALE<br>DE RENOVATION<br>URBAINE (ANRU) | AUTRES PARTENAIRES |  |  |
| Assistance technique de l' Approche Territoriales<br>Intégrées (ATI)  | Ville de<br>Perpignan | 22 837,77 €                  | 9 135,11 €                         | 13 702,66 €     |              |              |              |              |                     |                                 |   |   |                    |  |  |
| Création d'un club house au stade Saint Assiscle  | Ville de<br>Perpignan | 167 055,59 €                 | 33 411,59 €                        |                 |              |              | 133 644,00 € | 133 644,00 € |                     |                                 |   |   |                    |  |  |
| Création d'une maison des associations-quartier Est   | Ville de<br>Perpignan | 896 651,20 €                 | 298 326,20 €                       |                 | 300 000,00 € |              |              | 300 000,00 € |                     |                                 | 298 325,00 €                                    |   |                    |  |  |
| Réaménagement de l'aire de jeux du square <b>Bir Hakem</b>  | Ville de<br>Perpignan | 619 820,42 €                 | 123 964,42 €                       |                 |              |              | 495 856,00 € | 495 856,00 € |                     |                                 |   |   |                    |  |  |
| Travaux de réfection dans divers établissements scolaires situés en QPV et acquistion de 21 écrans numériques interactifs | Ville de<br>Perpignan | 168 347,98 €                 | 33 669,98 €                        |                 |              |              | 134 678,00 € | 134 678,00 € |                     |                                 |   |   |                    |  |  |
| Création d'une maison de santé pluriprofessionnelle (MSP)   | Ville de<br>Perpignan | 1 709 491,95 €               | 771 491,95 €                       |                 |              |              | 750 000,00 € | 750 000,00 € | 88 000,00 €         | 100 000,00 €                    |   |   |                    |  |  |
| Recrutement d'un conseiller Climat Air Energie  | Ville de<br>Perpignan | 32 000,00 €                  | 9 600,00 €                         |                 |              |              |              |              |                     |                                 |   |   | 22 400,00 €        |  |  |
| Réfection de la toiture de la salle de tennis de table<br>Henri BLANC   | Ville de<br>Perpignan | 86 000,00 €                  | 73 100,00 €                        |                 |              |              |              |              |                     | 12 900,00 €                     |   |   |                    |  |  |
| Installation de l'école 42 <b>aux Dames de France</b> , réalisation des travaux   | Ville de<br>Perpignan | 1 280 000,00 €               | 315 000,00 €                       |                 |              |              | 665 000,00 € | 665 000,00 € |                     |                                 | 300 000,00 €                                    |   |                    |  |  |
| Programme de rénovation des équipements sportifs de proximité ESP (Sanac, Redan, Baléares)                                | Ville de<br>Perpignan | 153 667,68 €                 | 30 767,68 €                        |                 |              |              | 122 900,00 € | 122 900,00 € |                     |                                 |   |   |                    |  |  |
| Etude de diagnostic de la chapelle Saint-Sauveur  | Ville de<br>Perpignan | 10 000,00 €                  | 6 000,00 €                         |                 |              | 4 000,00 €   |              | 4 000,00 €   |                     |                                 |   |   |                    |  |  |
| Equipement de la maison de quartier Mailloles   | Ville de<br>Perpignan | 31 000,45 €                  | 15 500,45 €                        |                 |              |              |              |              |                     |                                 |   |   | 15 500,00 €        |  |  |
| AAP -Désimperméabilisation, aménagement de la cour de lécole <b>Les Arrels</b>  | Ville de<br>Perpignan | 129 421,00 €                 | 27 311,00 €                        |                 |              |              |              |              | 11 516,00 €         |                                 |   |   | 90 594,00 €        |  |  |
| Programme d'économie en éclairage public et<br>amélioration du cadre de vie dans les quartiers<br>prioritaires            | Ville de<br>Perpignan | 1 093 229,85 €               | 218 645,85 €                       |                 |              |              | 874 584,00 € | 874 584,00 € |                     |                                 |   |   |                    |  |  |
| Aménagement d'un itinéraire cyclable, avenue de la<br>Salanque  | Ville de<br>Perpignan | 241 751,88 €                 | 48 351,88 €                        |                 |              |              | 193 400,00 € | 193 400,00 € |                     |                                 |   |   |                    |  |  |
| Rénovation de la piste athlétisme du parc des sports  | Ville de<br>Perpignan | 1 187 429,00 €               | 918 729,00 €                       |                 |              |              |              |              |                     | 150 000,00 €                    |   |   | 118 700,00 €       |  |  |
| Aménagement de logement temporaires<br>7 rue Joseph Bertrand /11 rue Pierre Lefranc                                       | Ville de<br>Perpignan | 247 279,32 €                 | 49 456,32 €                        |                 |              |              | 197 823,00 € | 197 823,00 € |                     |                                 |   |   |                    |  |  |
| Requalification et mise en valeur de la rue Llucia  | Ville de<br>Perpignan | 443 235,00 €                 | 257 876,00 €                       |                 |              |              | 185 359,00 € | 185 359,00 € |                     |                                 |   |   |                    |  |  |
| Aménagement d'une aire de jeux au parc Reichel  | Ville de<br>Perpignan | 49 884,25 €                  | 9 977,25 €                         |                 |              |              | 39 907,00 €  | 39 907,00 €  |                     |                                 |   |   |                    |  |  |
| Organisation Pilotage Coordination Urbain (OPCU)<br>Saint-Jacques   | Ville de<br>Perpignan | 250 000,00 €                 | 125 000,00 €                       |                 |              |              |              |              |                     |                                 |   |   | 125 000,00 €       |  |  |
| Modernisation du <b>Stade BRUTUS</b> par l'installation de système de sonorisation et de contrôle d'accès                 | Ville de<br>Perpignan | 318 432,00 €                 | 254 746,00 €                       |                 |              |              |              |              |                     | 63 686,00 €                     |   |   |                    |  |  |
| Equipement informatique de la Maison de quartier<br>Saint-Martin  | Ville de<br>Perpignan | 9 118,00 €                   | 7 518,00 €                         |                 |              |              |              |              |                     |                                 |   | Dartonariato  | 1 600,00 €         |  |  |



















PRÉFET DES PYRÉNÉES-ORIENTALES Liberté Egalité Fraternité





Projet cofinancé par le Fonds Européen de Développement Régional

## Plans de financement des investissements subventionnés par les personnes publiques

Décret n° 2020-1129 du 14 septembre 2020 pris pour l'application de l'article L 111-11 du code général des collectivités territoriales

| Désignation de l'opération d'investissement  |                       | Montant HT de<br>l'opération | Plan de financement |        |      |             |              |              |              |                       |                    |                                 |                    |  |
|--|-----------------------|------------------------------|---------------------|--------|------|-------------|--------------|--------------|--------------|-----------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|--|
|  | Maître<br>d'ouvrage   |                              | Autofinancement     | EUROPE |      | ETAT        |              | ETAT         | REGION       | CONSEIL DEPARTEMENTAL |                    | AGENCE NATIONALE                | AUTRES PARTENAIRES |  |
|  |                       |                              | ville de Perpignan  | FEDER  | DSIL | DRAC        | DPV          | EIAI         | OCCITANIE    | DES PO                | COMMUNAUTE URBAINE | DE RENOVATION<br>URBAINE (ANRU) | AUTRES PARTENAIRES |  |
| Création du pôle petite enfance janic lavigne (halte garderie et Relai petite enfance)   | Ville de<br>Perpignan | 237 678,00 €                 | 47 536,00 €         |        |      |             |              |              |              |                       |                    |                                 | 190 142,00 €       |  |
| Création d'une passerelle piètonne traversant la Basse<br>depuis l'espace Terrus   | Ville de<br>Perpignan | 877 935,00 €                 | 777 935,00 €        |        |      |             |              |              | 100 000,00 € |                       |                    |                                 |                    |  |
| Ensemble Immobilier Bétriu   | Ville de<br>Perpignan | 1 574 255,00 €               | 787 128,00 €        |        |      |             |              |              |              |                       | 787 127,00 €       |                                 |                    |  |
| Création d'un parc urbain <b>boulevard st assiscle,</b> phase ${\bf 1}$ acquisition foncière   | Ville de<br>Perpignan | 1 700 000,00 €               | 396 850,00 €        |        |      |             | 906 300,00 € | 906 300,00 € |              |                       | 396 850,00 €       |                                 |                    |  |
| Acquisitions pour le <b>musée Rigaud</b> de la sculpture la Maternité de Richard Guino et de l'oeuvre La Tranverbération de Sainte thérèse d'Avila de Antoni | Ville de<br>Perpignan | 60 617,00 €                  | 17 808,20 €         |        |      | 12 500,00 € |              | 12 500,00 €  | 12 500,00 €  |                       | 17 808,80 €        |                                 |                    |  |
| Mise aux normes de l'aire de jeux du mas Bresson   | Ville de<br>Perpignan | 67 485,00 €                  | 36 073,00 €         |        |      |             |              |              |              |                       | 31 412,00 €        |                                 |                    |  |
| Déploiement d'un logiciel de dématérialisation des actes d'urbanisme   | Ville de<br>Perpignan | 56 838,10 €                  | 17 019,10 €         |        |      |             | 10 800,00 €  | 10 800,00 €  |              |                       | 29 019,00 €        |                                 |                    |  |
| Installation d'un préau photovoltaîque au GS Simon<br>Boussiron  | Ville de<br>Perpignan | 88 290,50 €                  | 58 098,50 €         |        |      |             |              |              |              |                       | 30 192,00 €        |                                 |                    |  |
| Conception & réalisation d'une piste pumptrack au parc des sports  | Ville de<br>Perpignan | 199 540,00 €                 | 99 770,00 €         |        |      |             |              |              |              |                       | 99 770,00 €        |                                 |                    |  |
| Travaux de rénovation de 3 bât. communaux<br>(finances,DN &DAEE) & Rénovation de la toiture -<br>façades des finances  | Ville de<br>Perpignan | 194 619,00 €                 | 111 922,00 €        |        |      |             |              |              |              |                       | 82 697,00 €        |                                 |                    |  |
| CAMPUS MAILLY II: installation d'arbre solaire au cvt St-<br>Sauveur   | Ville de<br>Perpignan | 59 999,00 €                  | 30 000,00 €         |        |      |             |              |              |              |                       | 29 999,00 €        |                                 |                    |  |
| Acquisitions en vue de l'extension du Parc des Sports  | Ville de<br>Perpignan | 1 644 677,00 €               | 924 677,00 €        |        |      |             |              |              |              |                       | 720 000,00 €       |                                 |                    |  |
| Etudes préopérationnelle d'intervention en copropriété<br>LES OISEAUX  | Ville de<br>Perpignan | 63 075,00 €                  | 12 460,00 €         |        |      |             |              |              |              |                       |                    |                                 | 50 615,00 €        |  |
| Sécurité routière sénior   | Ville de<br>Perpignan | 4 373,76 €                   | 4 373,76 €          |        |      |             |              | 850,00€      |              |                       |                    |                                 |                    |  |
| Vélo mobilté enfant  | Ville de<br>Perpignan | 48 177,50 €                  | 48 177,50 €         |        |      |             |              | 1 000,00 €   |              |                       |                    |                                 |                    |  |
| Réhabilitation de la place Rigaud et de la rue Emile Zola  | Ville de<br>Perpignan | 1 068 101,70 €               | 278 091,70 €        |        |      |             | 790 010,00 € | 790 010,00 € |              |                       |                    |                                 |                    |  |
| Restructuration du GS Emile Roudayre   | Ville de<br>Perpignan | 1 078 035,75 €               | 325 635,75 €        |        |      |             | 752 400,00 € | 752 400,00 € |              |                       |                    |                                 |                    |  |
| Création d'une maison de quartier à proximité de la cité ensoleillée (quartier mailloles)  | Ville de<br>Perpignan | 1 444 360,00 €               | 828 360,00 €        |        |      |             | 616 000,00 € | 616 000,00 € |              |                       |                    |                                 |                    |  |
| Installation de 26 caméras de vidéoprotection et 10 bornes SOS   | Ville de<br>Perpignan | 701 813,30 €                 | 140 363,30 €        |        |      |             | 561 450,00 € | 561 450,00 € |              |                       |                    |                                 |                    |  |
| Réalisation d'un diagnostic sur l'acqueduc des arcades   | Ville de<br>Perpignan | 19 250,00 €                  | 11 550,00 €         |        |      | 7 700,00 €  |              | 7 700,00 €   |              |                       |                    |                                 |                    |  |
| Réalisation de travaux pour la crêche JOAN MIRO  | Ville de<br>Perpignan | 124 620,00 €                 | 25 020,00 €         |        |      |             |              |              |              |                       |                    |                                 | 99 600,00 €        |  |
| Modernisation de l'éclairage des groupes scolaires<br>Coubertin et Herriot/Zay/Curie   | Ville de<br>Perpignan | 155 728,50 €                 | 31 145,70 €         |        |      |             | 124 582,80 € | 124 582,80 € |              |                       |                    |                                 |                    |  |

























Projet cofinancé par le Fonds Européen de Développement Régiona



## Plans de financement des investissements subventionnés par les personnes publiques

Décret n° 2020-1129 du 14 septembre 2020 pris pour l'application de l'article L 111-11 du code général des collectivités territoriales

| Désignation de l'opération d'investissement  |                       |                              |                    | Plan de financement |      |      |              |              |           |                       |                           |                                 |                    |  |  |
|--|-----------------------|------------------------------|--------------------|---------------------|------|------|--------------|--------------|-----------|-----------------------|---------------------------|---------------------------------|--------------------|--|--|
|  | Maître<br>d'ouvrage   | Montant HT de<br>l'opération | Autofinancement    | EUROPE              |      | ETAT |              |              | REGION    | CONSEIL DEPARTEMENTAL | PERPIGNAN<br>MEDITERRANEE | AGENCE NATIONALE                |                    |  |  |
|  |                       |                              | ville de Perpignan | FEDER               | DSIL | DRAC | DPV          | ETAT         | OCCITANIE |                       | COMMUNAUTE URBAINE        | DE RENOVATION<br>URBAINE (ANRU) | AUTRES PARTENAIRES |  |  |
| Organisation de mini séjour du 7 au 9 juillet 2023 au profit des jeunes  | Ville de<br>Perpignan | 4 554,00 €                   | 3 554,00 €         |                     |      |      |              | 1 000,00 €   |           |                       |                           |                                 |                    |  |  |
| Acquistion de 15 caméras mobiles pour les agents de la<br>Police munuicipale   | Ville de<br>Perpignan | 9 753,75 €                   | 6 753,75 €         |                     |      |      |              | 3 000,00 €   |           |                       |                           |                                 |                    |  |  |
| Acquistion de 33 gilets pare balles pour les agents de la Police munuicipale   | Ville de<br>Perpignan | 12 157,50 €                  | 6 078,50 €         |                     |      |      |              | 6 079,00 €   |           |                       |                           |                                 |                    |  |  |
| Acquistion et installation de 4 caméras de vidéoprotection (centre de rétention administrative et centre penitentiaire | Ville de<br>Perpignan | 160 801,00 €                 | 80 401,00 €        |                     |      |      |              | 80 400,00 €  |           |                       |                           |                                 |                    |  |  |
| Désimperméabilisation et végétalisation de la cour et<br>du plateau sportif de l'école primaire Romain Rolland         | Ville de<br>Perpignan | 569 773,33 €                 | 322 902,93 €       |                     |      |      | 123 435,20 € | 123 435,20 € |           |                       |                           |                                 |                    |  |  |
| Travaux d'amélioration des locaux de l'ALSH Victor<br>Duruy  | Ville de<br>Perpignan | 66 206,70 €                  | 33 106,70 €        |                     |      |      |              |              |           |                       |                           |                                 | 33 100,00 €        |  |  |
| Création de l'accueil adolescents EAJ Moulin à vent  | Ville de<br>Perpignan | 8 932,29 €                   | 3 932,29 €         |                     |      |      |              |              |           |                       |                           |                                 | 5 000,00 €         |  |  |
| OPAH RU ACV 4ème année   | Ville de<br>Perpignan | 138 568,00 €                 | 69 284,00 €        |                     |      |      |              |              |           |                       | 69 284,00 €               |                                 |                    |  |  |

(1)La loi 2003-710 du 1er aout 2003 d'orientation et programmation pour la ville et la rénovation urbaine permet de déroger à la règle d'autofinancement minimal de 20% en vertu de l'inscription de l'opération dans le dispositif NPNRU. La Ville apporte, en outre, le foncier et l'aménagement des espaces extérieurs.